

Technischer Immobilien Manager (m/w/d)

Standort: Berlin | Anstellung: Teil- oder Vollzeit

DAS SIND WIR

Die POLIS ist ein stetig wachsendes und kapitalstarkes Unternehmen, das Büroimmobilien für den eigenen Bestand erwirbt und auf die Modernisierung oder Revitalisierung sowie die Verwaltung dieser Objekte fokussiert ist. Als Spezialist mit langjähriger Erfahrung in der Immobilienmodernisierung und -bewirtschaftung konzentrieren wir uns auf Büroimmobilien mit Wertsteigerungspotenzial in innerstädtischer Lage an den wichtigsten deutschen Bürostandorten.

DIESE TÄTIGKEITEN WARTEN AUF SIE

- Ansprechpartner für Mieter, Dienstleister, Behörden, Eigentümer und Dritte in technischen Belangen
- Regelmäßige Besichtigung aller zugewiesener Objekte inkl. digitaler Protokollerstellung
- Instandhaltung und Instandsetzung von technischen und baulichen Anlagen an den übertragene Standorten
- Einhaltung technischer, baulicher, behördlicher und versicherungsrelevanter Vorgaben
- Auswahl und Beauftragung geeigneter Dienstleister inkl. Ausschreibung, Auswertung und Dokumentation unter Beachtung der internen Richtlinien und genehmigten Muster
- Erst-Beurteilung des Schadens, Schadensmeldung erstellen und an Versicherer übermitteln

DAS BRINGEN SIE MIT

- Idealerweise ein abgeschlossenes technisches Studium oder fundierte technische Ausbildung
- Idealerweise Zusatzqualifikation im Immobilienbereich mit kaufmännischem Bezug
- Erste Berufserfahrung im Immobilienbereich sind wünschenswert
- Erfahrung im Projektmanagement
- Ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit sowie Dienstleistungsorientierung
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse wie Microsoft, Outlook und Excel

DAS BIETEN WIR

- Vielfältige und regelmäßige Weiterbildungsmöglichkeiten, sodass Sie über sich hinauswachsen können
- Open-Door-Policy und flache Hierarchien für ein kollegiales und positives Arbeitsumfeld, welches in regelmäßigen Austausch steht
- regelmäßige Mitarbeitererevents, kostenfreie VBB-Umweltkarte und Mitarbeitervergünstigungen, z. B. bei Urban Sports, Wellpass oder in Form von proFit-Gutscheinen
- vollumfängliche IT-Ausstattung, die Ihnen auch zur privaten Nutzung zur Verfügung stehen
- flexible Arbeitszeiten für Ihre ausgewogene Work-Life-Balance
- Förderung zur betrieblichen Altersvorsorge

SIND SIE DABEI?

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben und Sie nach neuen Herausforderungen suchen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung über bewerbung@polis.de.